

ПРОТОКОЛ № 30
заседания Совета Некоммерческого партнерства СРО «Строитель»

г. Ижевск

«03» декабря 2013 г.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Восточная, 42, 2 этаж, конференц-зал

Время начала: 14 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 00 мин.

Присутствовали члены Совета:

1. Р.М. Хабибуллин – Председатель Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Строитель»
2. С.И. Дорошкевич
3. Р.С. Ахметов
4. Р.С. Макшаков
5. В.Н. Возмищев
6. И.Т. Мелешкин
7. И.Н. Арасланов

Председатель Совета - Р.М. Хабибуллин

Секретарь Совета – Л.В. Мишарина

Отсутствовали:

1. А.Г. Маслов
2. А.Н. Донских

В составе Совета Некоммерческого Партнерства СРО «Строитель» 9 действующих членов. В заседании приняли участие 7 членов. **Кворум для проведения заседания Совета НП СРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.**

Присутствовали приглашенные:

1. А.И. Климов – директор НП СРО «Строитель»
2. А.Н. Лекомцев – начальник отдела по работе с организациями НП СРО «Строитель»
3. В.Г. Кайков – председатель Контрольного комитета НП СРО «Строитель»
4. И.Я. Маркова – главный бухгалтер НП СРО «Строитель»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены НП СРО «Строитель».
2. О допусках к работам, влияющим на безопасность капитального строительства НП СРО «Строитель».
3. О размещении средств компенсационного фонда НП СРО «Строитель».
4. Об избрании аудиторской компании для проведения аудита за 2013-2014 г.г.
5. О предъявлении исков в отношении членов – должников НП СРО «Строитель» по членским взносам (п. 18 устава НП СРО «Строитель»).
6. Об утверждении отчета контрольного комитета НП СРО «Строитель» за 3 квартал 2013 г.
7. Об утверждении графика проверок членов НП СРО «Строитель» на 2014 г.
8. О прекращении действия свидетельств о допуске к работам.
9. Об утверждении порядка ведения реестра членов НП СРО «Строитель».
10. Разное.

Обсуждение повестки заседания Совета:

По первому вопросу: «О приеме членов в НП СРО «Строитель» по каждой организации в отдельности по наличию документов и соответствию организации требованиям к допуску к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства доложил начальник отдела по работе с организациями А.Н. Лекомцев.

Вопрос, поставленный на голосование:

1. Принять в члены Некоммерческого Партнерства Саморегулируемая организация «Строитель» и выдать допуски к определенному виду (видам) работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Общество с ограниченной ответственностью «ОЙЛ-ТЕЛЕКОМ» (ООО «ОЙЛ-ТЕЛЕКОМ»), ИНН 1831087806, ОГРН 1021801173118

I. Работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

24. Пусконаладочные работы

24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ N 12.3, 12.12, 23.6, 24.10 - 24.12)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13., 23.6., 23.28., 23.33., 24.7., 24.10., 24.11., 24.12.)

32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ N 23.9, 23.10, группа видов работ N 22)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.1.14. Объекты нефтегазового комплекса

II. Работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.5. Устройство системы электроснабжения*

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно*

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения*

23. Монтажные работы

23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации*

23.33. Монтаж оборудования сооружений связи*

24. Пусконаладочные работы

24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении*

24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*

24.13. Пусконаладочные работы средств телемеханики*

24.31. Пусконаладочные работы на сооружениях нефтегазового комплекса

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ N 12.3, 12.12, 23.6, 24.10 - 24.12)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13., 23.6., 23.28., 23.33., 24.7., 24.10., 24.11., 24.12.)

32.9. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ N 23.9, 23.10, группа видов работ N 22)

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.1.14. Объекты нефтегазового комплекса

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

По второму вопросу: «О допусках к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства» в соответствии с требованиями к допуску к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства доложил начальник отдела по работе с организациями НП СРО «Строитель» А.Н. Лекомцев, затем производилось голосование.

Вопрос, поставленный на голосование:

2. Внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по заявлениям члена СРО, в части дополнения следующими видами работ:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «Промстройгаз» (ИНН 1828007790, ОГРН 1021801058399)

I. Работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов

29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

2.2. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Феррум» (ИНН 1831126879, ОГРН 1081831001450)

I. Работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.3. Жилищно-гражданское строительство.

Голосование:

«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

По третьему вопросу: «О размещении средств компенсационного фонда НП СРО «Строитель» доложила главный бухгалтер НП СРО «Строитель» И.Я. Маркова, затем производилось голосование.

Вопрос, поставленный на голосование:

Разместить средства компенсационного фонда НП СРО «Строитель» в ОАО «Банк ВТБ » на следующих условиях:

1. 43 000 000 руб. разместить сроком на 1 год под 7,4% (не менее);
2. Остаток средств размещать
3. по мере поступления в ОАО «Банк ВТБ » на пополняемый депозитный счет сроком на 1 год под 6,4 % (не менее).

Голосование:

«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

По четвертому вопросу: «Об избрании аудиторской компании для проведения аудита за 2013-2014 г.г.» доложила главный бухгалтер НП СРО «Строитель» И.Я. Маркова, затем производилось голосование.

Вопрос, поставленный на голосование:

Заклучить договор на проведение обязательного внештатного аудита финансового-хозяйственной деятельности НП СРО «Строитель» за 2013г. с ООО «Ижинжиниринг»

Голосование:

«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

По пятому вопросу: «О предъявлении исков в отношении членов-должников НП СРО «Строитель» по членским взносам (п. 10.8 устава НП СРО «Строитель»)» доложила начальник юридического отдела НП СРО «Строитель» Л.В. Мишарина, затем производилось голосование.

Вопрос, поставленный на голосование:

Подготовить иски с последующим направлением в Арбитражный суд в отношении следующих организаций:

- ООО «76-ОЙЛ-Строй» (ИНН 1833054901);
- ООО СК «Апрель» (1111840016166);
- ОАО «Ижсталь» (ИНН 1826000655);
- ИП Иорданский Е.П. (ИНН 183300126155);
- ООО «Мегастрой» (ИНН 1835087980);
- ООО «Метеобюро» (ИНН 1835080907);
- ООО НПП «Энергетические технологии» (ИНН 1833040803);
- ООО «Песковоз» (ИНН 1834045593);
- ООО «Прикаминвест» (ИНН 1834052287);
- ООО «РОССТЭК» (ИНН 1838005591);
- ООО «Селтыагропромэнерго» (ИНН 1819002683);
- ООО СК «Агат» (ИНН 1834050113);
- ООО «Современные технологии» (ИНН 1841025710);
- ООО «Стройсервис» (1821902233);
- ООО «ТрансСтройСервис» (ИНН 1827010825);
- ООО УК «Строительное Управление № 2» (ИНН 1831135249);
- ООО «УКС Арсенал» (ИНН 1832096673);
- ЗАО «ФПК «Новые ЭнергоСберегающие Технологии» (ИНН 1808203966);
- ООО «Штурман» (ИНН 1837001114);
- ООО «ЭГЗ-Домстрой» (ИНН 1838000667);
- ООО «ЭлекТрон» (ИНН 1841000466);
- ООО «Энергомонтаж» (ИНН 1840004394)

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

По шестому вопросу: «Об утверждении отчета контрольного комитета НП СРО «Строитель» доложил председатель контрольного комитета В.Г. Кайков, затем производилось голосование.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить отчет контрольного комитета НП СРО «Строитель» за 3 квартал 2013 г., поместить отчет на официальном сайте Партнерства в сети Интернет.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

По седьмому вопросу: «Об утверждении графика проверок членов НП СРО «Строитель» на 2014г.» доложил председатель контрольного комитета НП СРО «Строитель» В.Г. Кайков, затем производилось голосование.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить график проверок членов НП СРО «Строитель» на 2014 г. с условием организаций выездных проверок в случаях появления информации о предстоящих проверках соответствующих членов НП СРО «Строитель» органами Ростехнадзора, Госстроя и т.д.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

По восьмому вопросу: «О прекращении действий свидетельств о допуске к работам» доложил председатель контрольного комитета В.Г. Кайков, затем производилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

8.1. Прекратить действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в полном объеме на основании п. 3 ч. 15 ст. 55.8 ГрК РФ у следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «Новый город» (ИНН 1833040803, ОГРН 1061840040415);

- Общество с ограниченной ответственностью «АрКо» (ИНН 1832083515, ОГРН 1101832002678);

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

8.2. Исключить из членов НП СРО «Строитель» на основании ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ с 04.12.2013г. следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Новый город» (ИНН 1833040803, ОГРН 1061840040415);

- Общество с ограниченной ответственностью «АрКо» (ИНН 1832083515, ОГРН 1101832002678);

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

По девятому вопросу: «Об утверждении порядка ведения реестра членов НП СРО «Строитель» доложил начальник отдела по работе с организациями НП СРО «Строитель» А.Н. Лекомцев, затем производилось голосование.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить новую редакцию Положения о порядке ведения реестра членов НП СРО «Строитель».

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

По десятому вопросу: «Разное»

Вопрос, поставленный на голосование:

10.1. Поручить начальнику отдела по работе с организациями НП СРО «Строитель» подготовить выборку организаций осуществляющих свою деятельность без соответствующих свидетельств о

допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также подготовить проект письма к главам районных администраций УР о мониторинге аукционных комиссий.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

10.2. До членов Совета НП СРО «Строитель» доведена информация о необходимой сумме денежных затрат на организацию Окружной конференции СРО по ПФО в г. Ижевске. С учетом финансовой поддержки НОСТРОЙ в размере около 200 000 руб. для организации конференции потребуются выделение денежных средств в размере 600 000 руб.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

10.3. До членов Совета НП СРО «Строитель» доведена информация о проведении АНО ДПО «УМЦ «Тандем-Лидер» 06.12.2013г. курса по повышению квалификации специалистов в области закупок и электронных торгов. Предложено разместить данную информацию на сайте НП СРО «Строитель».

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

10.4. До членов Совета НП СРО «Строитель» доведена информация о подготовке конкурса по рабочим специальностям. Предложено обеспечить проживание и организацию питания иногородних конкурсантов за счет средств Партнерства.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета _____ Р.М. Хабибуллин

Секретарь Совета _____ Л.В. Мишарина